

# Vente maison - maison/villa montauban

198 000 €



**Torrens Immobilier**

3 bd Gustave Garrisson  
82000 MONTAUBAN  
montauban@immobilier82.fr  
Tel. : 0563210210

<https://www.immobilier82.fr/>

- » Référence : 6994
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 112 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Individuel gaz radiateur
- » Taxes foncière : 1525 €



Au calme et a 5 mn à pied des écoles et commerces, agréable maison de ville composée d'un hall d'entrée avec placard ,séjour avec vue dégagée , cuisine indépendante, 3 chambres , un bureau, une salle de bains.

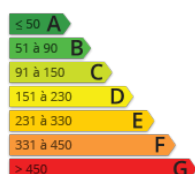
ce bien vous propose également un grand garage , une cave, une grande pièce pouvant faire office de salle de sport, jeux ....

joli jardin clos et arboré de 350 m<sup>2</sup> environ .

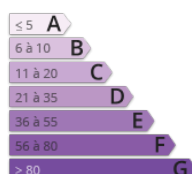
Excellente opportunité !!!



Notes de visites :



◀ D



◀ E